

Referat af bestyrelsesmøde Mandag den 5. September 2011 kl. 19.00 hos Lotte(106)

- | | |
|---|---|
| 1) Referat fra sidste møde den 12.05.2011 | -Kontakt til havemand? (Jacob)
- hjemmeside, hvornår (Niels ifht. Morten)
-fest og havedag (Niels)
-Vedligeholdelsesplan (Søren) |
| 2) Regnskab | v. Jacob, Søren |
| 3) Budget | v. Søren |
| 4) Generalforsamling | -Indkaldelse og dagsorden
-Forplejning
-Færdiggørelse af regnskab/budget 2011 - 2021 |
| 5) Vedligeholdelsesplan | -hvad er igangsat, pris m.m.? |
| 6) Gavepraksis | v. Lotte |
| 7) Næste møde | -efter Generalforsamlingen, med konstituering m.m. |
| 8) Evt. | |

Ad 1)

Jacob tager kontakt til Torben vedr. hækklipning for sidste gang i år, samt præcisering af snerydning ved affaldscontainer til vinter, således at der altid er klar til mandag, når der tømmes!

Niels tager kontakt til Morten omkring hjemmeside, (www.solparken.com) Punktet er med på generalforsamlingen, så vi kan vise hvordan den skal gøres "stationær", så den altid står up-to-date, med sidste referater, telefonlister, vedtægter, velkomstmappe m.m.

På grund af manglende tilmeldinger til have- og festdag den 10. Sept., er den aflyst.

Næste projekt er flytning af legehus samt nyt græs i arealet for tidligere placering.

Niels planlægger disse opgaver med følgende fastlagte dage: 29.04.2012 samt 08.09.2012, der også bliver festaften!

Ad 2)

Regnskabet blev gennemgået og rettelser tilføjet. Jacob indsender til revisor, så det endelige regnskab kan komme retur til omdeling senest den 13. Sept.

Ad 3)

Næste års budget blev gennemgået, ligesom rettelser til bestyrelsens 10 års arbejdsbudget. Bestyrelsen er enige om at fremlægge forslag om forhøjelse af huslejen med kr. 300,00 til kr. 5.500 pr måned.

Denne del indebærer et forslag om at forny lånet der ellers skulle fornyes i løbet af 2014.

Ad 4)

Søren sørger for indkaldelse og dagsorden til Generalforsamling. Lotte sørger for forplejning og sodavand.

Søren, Lotte, Lone sørger for kaffe og te-vand. Søren tager krus med. Niels sørger for lidt øl.

Ad 5)

I forhold til Vedligeholdelsesplanen har vi igangsat maling af vinduer, døre og sternbrædder.

Efter maling sættes plade på sternbrædder modsat tagrendesiden. Dette skulle gøre sternbrædderne mere eller mindre vedligeholdelsesfrie.

Efter endt arbejder, laves gennemgang inden betaling af projektet.

Ad 6)

Bestyrelsen har præciseret at Solparken byder nye Andelshavere velkomne med en lille velkomstgave. Der er bred enighed om, at det vil være praktisk talt umuligt, at håndtere andre festligheder såsom, dåb, bryllup og runde fødselsdage, da det oftest ikke kommer til bestyrelsens kendskab før det er for sent.

Endvidere gives en lille afskedsgave til bestyrelsesmedlemmer for anerkendelse af deres arbejde.

Ad 7)

Næste møde med den nye bestyrelse og konstituering er fastsat til den 13. Oktober 2011.

Ad 8)

Gennemgang af legeplads kan foretages af vores "hustømrer". Niels fremsender den vedligeholdelsesplan, der medfulgte legepladsen til Søren. Herefter tages der kontakt til tømrer Martin Böing.

Endvidere får vi tømreren til at se på foreningens skure, da flere har problemer med døre der er blæst op og ødelagt karm, hængsler m.m.

Vurderingen afgør hvad bestyrelsen foreslår af procedure.

Nye adresselister fremsendes sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.