

Bestyrelsesmøde den 4. juni 2008

1. Administrator til Økonomi
2. Vinduespudser
3. Louise træder d af bestyrelsen
4. Nyanskaffelser. (evt. gyngestativ)
5. Revisor
6. Plan for havearbejde
7. Bestyrelsesmiddage
8. Energimærkning
9. Evt.

Tilstede: Anders, Lotte, Louise, Mads og Nikolaj

Ad. 1)

Bestyrelsen diskuterer om vi skal ligge en del af økonomien over til en administrator – Her tænkes særligt på husleje, salg af andele, regnskaber og budgetter. Dette dels for at lette arbejdsbyrden for bestyrelsen men også for at sikre at der ikke sker fejl som i sidste ende kan koste foreningen penge. Mads undersøger hvad prisen er for en administrator.

Ad. 2)

Der er ansat en ny vinduespudser. Prisen er den samme som den forrige. Han kommer hver anden måned..

Ad. 3)

Louise flytter snart og træder derfor ud af bestyrelsen. Hendes opgaver blev overdraget til den øvrige bestyrelse. Niels træder ind i bestyrelsen som fast medlem.

Ad. 4)

Bestyrelsen undersøger til næste generalforsamling hvad et klatre/gyngestativ koster. Hvis der er nogen der måtte have forslag til nyindkøb beder vi jer om at henvende jer til betyrelsen. Gerne inden næste generalforsamling.

Ad. 5)

Vores revisor Erling Christensen stopper, men hans firma ønsker at fortsætte samarbejdet hvilket vi er indstillede på.

Ad. 6)

Vi har fået et tilbud fra Risskov Have & Anlæg. På vedligeholdelse af grønne arealer – Renholdelse og gødning af hække samt brænding af alle stensemelsarealer og fliser. Prisen er ca. 23.000 kr. om året. Vi iværksætter ordningen på forsøgsbasis frem til generalforsamlingen med henblik på at gøre ordningen permanent på næste generalforsamling.

Ad. 7)

Vi anbefaler at der afsættes et beløb til forsøgning af bestyrelsens tilværelse – eksempelvis til brug for en middag eller lignende. Dette dels for at sige tak for det frivillige arbejde, men også for at øge interessen for at deltage i bestyrelsesarbejdet. Forslaget sættes til beslutning på næste Generalforsamling.

Ad. 8)

Energimærkning har ligget lidt stille. Nu har vi efter længere 'tovtrækning' med Århus Kommunale Værker fået årsopgørelser for vand og varme. Nu mangler vi kun opgørelser for el som alle der endnu ikke har afleveret skal aflevere inden fredag den 13. Derefter håber vi hurtigt at kunne få foretaget vores energimærkning

Ad. 9)

- Valuering udsættes men kan iværksættes når vi har modtaget den offentlige ejendomsvurdering, såfremt bestyrelsen skønner det nødvendigt. Hvis nogen har kommentarer eller spørgsmål til denne beslutning, skal vedkommende henvende sig til Anders i god tid inden generalforsamlingen der afholdes i september.
- Festudvalget kører på pumperne. Bestyrelsen anbefaler at der nedsættes et nyt udvalg ved generalforsamlingen.
- Bestyrelsen beslutter at nyttilflyttere fremover bydes velkommen med en lille gave eller blomst til en max værdi af 200 kr. Lotte er ansvarlig for indkøb og overlevering.